

UMOWA

zawarta została w Warszawie w dniu 2026 roku, pomiędzy:

zwanym dalej „Zamawiającym”,

Muzeum Wojska Polskiego w Warszawie z siedzibą w Warszawie, ul. Piotra Ściegiennego 1, 01-534 Warszawa, wpisanym do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Ministra Obrony Narodowej, pod numerem 1/2007, posługującym się numerem NIP: 701-005-35-04, REGON: 140861819,

reprezentowanym przez [•]

przy kontrasygnacie [•]

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

[•] z siedzibą w [•] (kod pocztowy: [•]) przy ul. [•], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla [•] w [•], [•] Wydział Gospodarczy, nr KRS [•], NIP: [•], REGON: [•], o kapitale zakładowym: [•].

reprezentowaną przez:

[•]– [•].

zwanym dalej „Wykonawcą”,

Zamawiający i Wykonawca zwani są dalej łącznie „**Stronami**” lub indywidualnie każdy z nich „**Stroną**”.

Osoby podpisujące Umowę oświadczają, że są umocowane do podpisywania i składania oświadczeń woli w imieniu Strony, którą reprezentują ze skutkiem prawnym dla niej i że umocowanie to nie wygaśło przed lub w dniu zawarcia Umowy oraz że uzyskały wszystkie niezbędne i wymagane prawem zgody organów korporacyjnych na zawarcie niniejszej Umowy.

Odpis skrócony z rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Ministra Obrony Narodowej o nr 1/2007, informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego Wykonawcy stanowią odpowiednio **Załącznik nr 1, Załącznik nr 2** do Umowy.

ZWAŻYWSZY, ŻE:

1. Wykonawca został wybrany przez Zamawiającego w charakterze wykonawcy (w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych oraz art. 647 i nast. Kodeksu cywilnego) do realizacji zadania pn. „**Wykonanie mapy na tarasie w Ossowie dla Oddziału Muzeum Wojska Polskiego w Ossowie Muzeum Bitwy Warszawskiej 1920 – w formule zaprojektuj i wybuduj**”,

2. Zamawiający oświadcza, że realizuje zadanie inwestycyjne pod pozycją „91737” jako zadanie o nazwie „Budowa Oddziału Muzeum Wojska Polskiego w Ossowie – ekspozycja muzealna, infrastruktura i zagospodarowanie terenu oraz wyposażenie”.

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie uzupełniającej dokumentacji projektowej i na jej podstawie wykonanie niezbędnych dostaw, usług i robót budowlanych związanych z wykonaniem zadania pn.: **„Wykonanie mapy na tarasie w Ossowie dla Oddziału Muzeum Wojska Polskiego w Ossowie Muzeum Bitwy Warszawskiej 1920 – w formule zaprojektuj i wybuduj”**.
2. Przedmiot Umowy obejmuje:
 - a) wykonanie projektu wykonawczego uzgodnionego z Zamawiającym oraz wskazanymi przez Zamawiającego ekspertami w zakresie merytorycznych informacji zamieszczonych na wykonanej mapie;
 - b) wykonanie dostaw, usług i robót budowlanych niezbędnych dla wykonania mapy oraz jej zamontowanie wraz z koniecznymi instalacjami elektrycznymi i uzyskaniem podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru,
 - c) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wg sporządzonych i uzgodnionych z Zamawiającym opracowań projektowych o których mowa w lit. a) powyżej,
 - d) prowadzenie serwisu gwarancyjnego w okresie udzielonej gwarancji.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z:
Opisem przedmiotu zamówienia, zawartym w **Załączniku nr 3** do Umowy, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa oraz zaleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wyznaczonego ze strony Zamawiającego.
4. Wykonawca wykona i przekaże Zamawiającemu dokumentację, o której mowa w ust. 2a) w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej na nośniku elektronicznym w formacie PDF i DWG wraz z wymaganymi uzgodnieniami, z uwzględnieniem wymagań określonych w Załączniku nr 3 do Umowy. Opracowana przez Wykonawcę Dokumentacja projektowa winna obejmować wszystkie niezbędne elementy z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 2.

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy do **147 dni** od dnia podpisania umowy tj. do dnia 2026 r., w tym:
 - a) rozpoczęcie realizacji Przedmiotu umowy nastąpi od dnia podpisania Umowy;
 - b) Wykonawca zobowiązuje się opracować i dostarczyć Zamawiającemu Dokumentację projektową w zakresie określonym w § 1 ust. 2 lit. a) Umowy, w terminie do 42 dni od daty podpisania Umowy, tj. do dnia 2026r.;

- c) Zamawiający w terminie do 7 dni kalendarzowych dokona sprawdzenia przekazanej Dokumentacji projektowej. Podstawą do podjęcia realizacji dalszych prac i robót budowlanych będzie zatwierdzona przez Zamawiającego Dokumentacja projektowa;
 - d) rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi nie wcześniej niż od akceptacji Dokumentacji projektowej przez Zamawiającego bez zastrzeżeń a zakończenie realizacji Przedmiotu umowy w tym wykonanie robót budowlanych nastąpi do **84 dni** od dnia akceptacji Dokumentacji projektowej przez Zamawiającego.
2. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminów umownych, jeżeli ich niedotrzymanie stanowi konsekwencję przypadków opisanych w § 15 ust. 1 pkt 2.

§ 3.

1. Zamawiający zobowiązuje się do powołania inspektora Nadzoru inwestorskiego i powiadomienia o tym Wykonawcy w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Inspektor Nadzoru inwestorskiego jest upoważniony do bieżącej koordynacji prac realizowanych na podstawie Umowy oraz kontroli ich jakości w tym w zakresie opracowywania dokumentacji projektowej o której mowa w § 1 ust. 2 lit. a) Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję Inspektora Nadzoru inwestorskiego lub wyznaczenia kilku osób.
4. Zmiana, osoby pełniącej funkcję Inspektora Nadzoru inwestorskiego nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 4.

1. Do obowiązków Wykonawcy w ramach wynagrodzenia określonego w § 13 należy przeprowadzenie wszystkich prac zarówno projektowych jak i dostaw, usług i robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym uzyskania wszelkich wymaganych prawem zgód, zezwoleń, decyzji lub dokonania zgłoszeń, a w szczególności
 - a) wykonanie robót budowlanych z należytą starannością, zgodnie z opracowaną Dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – dalej jako „uPrBud” oraz powiązanymi aktami prawnymi, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych; roboty budowlane muszą być wykonywane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej właściwym przepisom, normom, standardom oraz zgodnie z dokumentami wymienionymi w tekście Umowy, a także z pisemnymi uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji Przedmiotu umowy;
 - b) realizowanie Przedmiotu umowy w sposób jak najmniej uciążliwy dla funkcjonowania Zamawiającego w budynku Muzeum w Ossowie;

- c) ustanowienie Kierownika Budowy zgodnie z przepisami uPrBud; Kierownik Budowy potwierdzi przyjęcie obowiązków wpisem do założonego najpóźniej w dacie rozpoczęcia realizacji robót budowlanych dziennika budowy;
 - d) prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP i p.poż., zapewnienie ochrony znajdującego się na terenie budowy mienia oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za pracowników w przypadku szkody powstałej w wyniku prowadzenia robót;
 - e) pokrycie kosztów zorganizowania terenu i zaplecza budowy;
 - f) wykonanie Przedmiotu umowy z wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 uPrBud i przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r. poz. 883 ze zm.);
 - g) stosowanie w czasie realizacji Przedmiotu umowy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, w tym dotyczących zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji robót; Wykonawca jest obowiązany do ponoszenia ewentualnych kosztów opłat i kar za naruszenie w trakcie realizacji robót, norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska;
 - h) utrzymywanie w czasie realizacji robót terenu budowy w stanie uporządkowanym tj. bez zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
 - i) jeżeli zgodnie z obowiązującymi przepisami okaże się konieczne pozyskanie składowiska (miejsc zwalaki) przeznaczonego do wywozu materiałów pochodzących z rozbiórki i ponoszenie opłat za składowisko i wywóz odpadów; Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów przez składowiska i dokonanie stosownych opłat;
 - j) ponoszenie odpowiedzialności za urządzenia i wykonane roboty do chwili ich odbioru końcowego, tj. utrzymywanie ich w ciągu całego okresu trwania budowy w należytym stanie i podjęcie wszelkich środków zapobiegawczych, aby nie zostały zniszczone lub skradzione, biorąc pod uwagę ryzyko istniejące na budowie;
 - k) uporządkowanie terenu budowy i zaplecza po zakończeniu robót i przekazanie go w terminie ustalonym w Umowie dla odbioru końcowego;
 - l) Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt zorganizować, zabezpieczyć, utrzymywać teren budowy wraz z jego zapleczem i niezbędnymi mediami oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa na terenie budowy i w strefie jego oddziaływania; w szczególności wykonać trwałe wyгородzenie, wywiesić tablice ostrzegawcze i informacyjne.
2. Wykonawca, po zakończeniu robót objętych umową, winien uporządkować teren budowy i tereny bezpośrednio przyległe, z których korzystał w trakcie prowadzenia robót i przekazać je we właściwym, co najmniej nie pogorszonym stanie Zamawiającemu, najpóźniej do dnia zgłoszenia zakończenia budowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i regulujących gospodarkę odpadami.

4. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić na bieżąco i przechowywać Dziennik budowy (wymagany decyzją Inspektora Nadzoru inwestorskiego).
5. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli terenu robót, realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku wyrobów oraz innych okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji Przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót w sposób nie utrudniający użytkowania terenu usytuowanych wokół terenu robót objętych Przedmiotem zamówienia.
7. Wykonawca powiadomi niezwłocznie Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia realizacji Przedmiotu umowy, spowodowanej nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków ciążących na Zamawiającym lub z innych przyczyn. W wypadku nie wykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia zarzutu w tym zakresie po zakończeniu robót.
8. Wykonawca zobowiązuje się nie zatrudniać pracowników Zamawiającego, ani podwykonawców bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć na własny koszt umowę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej (w tym z tytułu niniejszej umowy), obejmującej łącznie odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową z minimalną sumą ubezpieczenia, która powinna odpowiadać co najmniej wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1.
2. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 musi pozostawać w mocy przez cały okres obowiązywania umowy tj. od daty zawarcia umowy do daty podpisania Protokołu końcowego robót.
3. Wykonawca dostarczył Zamawiającemu umowę ubezpieczenia i polisy wraz z dowodem opłacenia składki na kwotę spełniającą wymogi określone w ust. 1 i ust. 2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany okazać aktualną, opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu kopii umowy ubezpieczenia i polisy wraz z dowodem opłacenia składki lub nie przedłoży polisy ubezpieczeniowej stosownie do ust. 3, Zamawiający ma prawo ubezpieczenia robót na koszt Wykonawcy oraz potrącenie opłaconej składki z wynagrodzenia Wykonawcy, niezależnie od przysługującego Zamawiającemu prawa odstąpienia od umowy i żądania kary umownej.
5. W przypadku, gdy wysokość otrzymanego odszkodowania nie pokrywa wysokości powstałej szkody, Zamawiający może domagać się odszkodowania na zasadach ogólnych, niezależnie od żądania zapłaty kary umownej.

6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową za szkody powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w trakcie trwania umowy, w okresie gwarancji i rękojmi, oraz w związku z ruchem pojazdów mechanicznych i sprzętu na terenie budowy i w strefie jej oddziaływania, a w szczególności:
- a) za śmierć lub kalectwo spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy w stosunku do osób upoważnionych do przebywania na terenie budowy i osób trzecich, które nie są upoważnione do przebywania na terenie budowy,
 - b) za uszkodzenie wszelkiej własności Zamawiającego i osób trzecich, a w szczególności: uszkodzenia budynku Muzeum w Ossowie, jego wyposażenie oraz urządzeń stanowiących własność użytkownika lub Zamawiającego spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy oraz powstałymi wadami w wykonanych robotach.

§ 6.

1. Zamawiający wymaga, aby w ramach realizacji umowy czynności bezpośrednio związane z przedmiotem umowy (wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie) były wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca (tzw. pracownicy fizyczni). Wymóg ten nie dotyczy osób kierujących budową/robotami, dostawców materiałów budowlanych, projektanta.
2. Wykonawca w terminie do 7 dni od podpisania Umowy przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę w zakresie czynności opisanych w ust. 1.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę (dalej, także dalszego podwykonawcę) wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia;
 - 4) zwrócenie się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie u Wykonawcy lub podwykonawcy kontroli.
4. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego.

Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń ze wskazaniem imienia i nazwiska.

§ 7.

1. Wszystkie materiały i urządzenia stosowane przy realizacji zamówienia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w prawie budowlanym oraz winny odpowiadać wymaganiom określonym w Załączniku nr 3 do Umowy.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest, w celu udokumentowania zgodności z przepisami, okazać w stosunku do wyrobów budowlanych stosowne świadectwa, próbki, certyfikaty przed planowanym ich wbudowaniem lub użyciem.

§ 8.

1. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) zgłaszania do odbioru robót zanikowych lub ulegających zakryciu co najmniej na 3 dni przed planowanym terminem ich zakrycia;
 - 2) zgłaszania konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do robót budowlanych opisanych w projekcie, wchodzących w zakres zamówienia podstawowego objętego umową, bezpośrednio po stwierdzeniu takiej konieczności i przedłożenia Zamawiającemu zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego przedmiaru tych robót wraz z wyceną najpóźniej w terminie 7 dni od

daty akceptacji tych robót przez Zamawiającego. Zastrzega się, iż z uwagi na ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy, z tytułu wykonania robót zamiennych (objętych zamówieniem podstawowym, tj. niniejszą umową), Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie. Roboty zamienne zostaną rozliczone kosztorysem różnicowym opracowanym w oparciu o katalogi KNR oraz średnie stawki cenotwórcze określone w wydawnictwie „SEKOCENBUD” na kwartał obowiązujący w dniu zatwierdzenia wykonania robót zamiennych;

- 3) zgłaszania konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, w rozumieniu art. 455 ust.1 pkt 3 ustawy PZP, bezpośrednio po stwierdzeniu takiej konieczności i przedłożenia Zamawiającemu zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego przedmiaru tych robót wraz z wyceną najpóźniej w terminie 7 dni od daty akceptacji tych robót przez Zamawiającego. Roboty dodatkowe nieobjęte zamówieniem podstawowym, tj. niniejszą umową, są zlecane i podlegają zapłacie w oparciu o art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP. Wykonawca ma również obowiązek zgłaszania Zamawiającemu konieczności wykonania dodatkowych robót objętych zamówieniem podstawowym, tj. umową podstawową; zastrzega się, iż z tytułu robót dodatkowych objętych zamówieniem podstawowym Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
2. Zamawiający będzie dokonywał odbiorów robót zanikowych lub ulegających zakryciu najpóźniej w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru (licząc od dnia następnego od daty zgłoszenia).

§ 9.

1. Strony ustalają, że przedmiotem:
 - a) odbioru dokumentacji – będzie protokolarne potwierdzenie wykonania Dokumentacji projektowej podpisanym przez Strony protokołem zdawczo – odbiorczym;
 - b) odbioru końcowego – będzie protokolarne potwierdzenie wykonania dostaw, usług i robót budowlanych tj. potwierdzenie wykonania Przedmiotu umowy („Odbiór końcowy”);
 - c) odbioru po okresie rękojmi – będzie stan techniczny Przedmiotu umowy.
2. W przypadku odbioru dokumentacji:
 - a) w terminie określonym w §2 ust. 1 lit. b) Umowy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu komplet Dokumentacji projektowej w jednym egzemplarzu, o której mowa w §1 ust 2 lit. a. Dokumentacja projektowa, będąca przedmiotem odbioru musi być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że została wykonana zgodnie z niniejszą Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;

- b) w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania Dokumentacji projektowej Zamawiający dokona jej sprawdzenia i zawiadomi Wykonawcę e-mailem (oraz potwierdzi w formie pisemnej), że:
- i. akceptuje dokumentację w kształcie zaproponowanym przez Wykonawcę,
 - ii. odrzuca dokumentację w wersji zaproponowanej przez Wykonawcę w całości ze wskazaniem przyczyn odrzucenia,
 - iii. akceptuje dokumentację pod warunkiem wprowadzenia określonych modyfikacji;
3. Odrzucenie Dokumentacji projektowej w całości, może wynikać ze sprzeczności danego dokumentu z wymogami określonymi w przepisach prawa, zasadami wiedzy technicznej, Umową lub pisemnymi uzgodnieniami Zamawiającego. Jeśli Zamawiający odrzuci dany dokument w całości Wykonawca niezwłocznie przygotuje nowy dokument, uwzględniając w nim zastrzeżenia zgłoszone przez Zamawiającego i przedstawi go Zamawiającemu do ponownej akceptacji w terminie do 3 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o odrzuceniu danego dokumentu. Tryb akceptacji określony w niniejszym paragrafie stosuje się odpowiednio;
4. Jeśli Zamawiający zaakceptuje dany dokument pod warunkiem dokonania określonych modyfikacji, Wykonawca niezwłocznie wprowadzi te modyfikacje przedstawiając Zamawiającemu dokument do ponownej akceptacji w terminie do 3 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o akceptacji danego dokumentu, pod warunkiem wprowadzenia modyfikacji;
5. Odrzucenie danego dokumentu przez Zamawiającego lub żądanie Zamawiającego wprowadzenia określonych modyfikacji do danego dokumentu będzie wiążące dla Wykonawcy;
6. Po zaakceptowaniu przez Zamawiającego danego dokumentu, Wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o zaakceptowaniu dokumentu, dostarczy Zamawiającemu egzemplarze danego dokumentu, w ilości i formach określonych w § 1 ust. 8 Umowy, z zastrzeżeniem, że w przypadku zaakceptowania danego dokumentu w kształcie zaproponowanym przez Wykonawcę liczba egzemplarzy, które ma obowiązek złożyć Wykonawca, zostanie pomniejszona o złożone wcześniej egzemplarze. Odbiór przez Zamawiającego kompletu egzemplarzy zaakceptowanej Dokumentacji projektowej zostanie potwierdzony podpisanym przez Strony protokołem zdawczo-odbiorczym.
7. W przypadku odbioru końcowego, Wykonawca zakończy wszystkie roboty oraz stwierdzi to wpisem do dziennika budowy; potwierdzenie gotowości do odbioru przez Inspektora Nadzoru lub brak ustosunkowania się do wpisu w ciągu 3 dni, będzie oznaczało osiągnięcie gotowości do odbioru z dniem wpisu do dziennika budowy.
8. Ustala się, że Dyrektor Zamawiającego – powoła Komisję odbiorową oraz wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, w formie zapisu w dzienniku budowy potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego.

9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia, w przypadku:
- a) wad nadających się do usunięcia – Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie,
 - b) wad nie nadających się do usunięcia – Zamawiający może:
 - I. obniżyć wynagrodzenie albo,
 - II. gdy wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem – odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, zachowując przy tym prawo do naliczania kar oraz do domagania się naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia w trybie ustalonym w niniejszej Umowie.
10. Warunkiem potwierdzenia gotowości do odbioru końcowego oraz dokonania odbioru końcowego robót jest przedstawienie przez Wykonawcę kompletnej i prawidłowo sporządzonej dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach oraz oświadczeniem Wykonawcy czy roboty były wykonane samodzielnie, czy przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, bądź z jego udziałem jak również innymi dokumentami wymaganymi w myśl niniejszej Umowy i obowiązujących przepisów. Kompletność dokumentów powykonawczych należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru Zamawiającego.
11. Zamawiający corocznie będzie sprawdzał stan techniczny Przedmiotu umowy. Przed końcem upływu okresu rękojmi i usunięciu przez Wykonawcę ewentualnych wad ujawnionych w ww. okresie, Zamawiający powoła komisję odbioru z okresu rękojmi w celu potwierdzenia stanu technicznego Przedmiotu umowy.
12. Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi może zażądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w ustalonym przez Strony terminie, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. W tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę pisemnie wskazując zakres i rozmiar koniecznych do usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć te wady we własnym zakresie lub przy pomocy osoby trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy, po uprzednim pisemnym poinformowaniu o tym fakcie Wykonawcy. W przypadku nie dokonania przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie zwrotu kosztów usunięcia wad, Zamawiający zastrzega sobie prawo ich dochodzenia, na zasadach ogólnych, to jest w myśl przepisów Kodeksu cywilnego.
13. Odpowiedzialność za wady obejmuje również odpowiedzialność odszkodowawczą z art. 566 Kodeksu cywilnego.

§ 10.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, tj.: --- --- zakresu określonego w ofercie Wykonawcy.
2. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących

warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą. W szczególności umowa nie może uprawniać do zatrzymywania części wynagrodzenia należnego Podwykonawcy (Podwykonawcy dalszemu) tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy (kaucji) lub innego podobnego mechanizmu, które mogą być wnoszone wyłącznie w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej albo wpłaty gotówką na wyodrębiany rachunek bankowy przed zawarciem umowy podwykonawczej.

3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz projekt jej ewentualnych zmian. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni (licząc od dnia następnego od daty otrzymania projektu umowy lub jej zmian) nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy lub jej zmian oznacza to, że akceptuje jej treść i wyraża zgodę na jej zawarcie.

4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian, których przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od daty ich zawarcia, przy czym podwykonawca i dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

Zamawiający w terminie 7 dni od daty otrzymania kopii zawartej umowy, której przedmiotem są roboty budowlane zgłasza do nich w formie pisemnej sprzeciw w przypadku:

- 1) gdy nie spełniają wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
- 2) gdy termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 14 dni;
- 3) zawiera postanowienia niezgodne z ust. 2 niniejszego paragrafu.

Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu w terminie 7 dni od daty otrzymania kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo oraz jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Obowiązek, o którym mowa, nie dotyczy umowy o podwykonawstwo na dostawy lub usługi, o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy której przedmiotem są dostawy lub usługi. W przypadku, o którym mowa podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.

6. W przypadku powierzenia wykonania robót budowlanych, usług lub dostaw w podwykonawstwie Wykonawca zobowiązany jest do dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy oraz odpowiada za zapłatę wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu

podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej. Fakturę obejmującą zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane, usługi lub dostawy podwykonawcze, Wykonawca może wystawić dopiero po terminie doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy tejże faktury lub rachunku, obejmujących roboty podwykonawcze. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest załączyć do faktury jej kopię.

7. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, dostawy lub usługi, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo na dostawy lub usługi.
8. Bezpośrednia zapłata dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo na dostawy lub usługi i obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający zwróci się pisemnie do Wykonawcy o zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
10. W przypadku zgłoszenia uwag o których mowa w ust. 9 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
11. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych, wynikającej z umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą. W przypadku wyższych

cen jednostkowych za wykonane roboty określonych umową o podwykonawstwo od cen jednostkowych określonych umową pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, Zamawiający może uznać i wypłacić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury VAT lub rachunku wyłącznie kwotę należną na podstawie cen jednostkowych nie wyższych niż określonych umową pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

12. Jeżeli Zamawiający lub inspektor nadzoru ma uzasadnione podejrzenie, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizując powierzony zakres nie gwarantuje odpowiedniej jakości lub dotrzymania terminów umownych to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Zamawiający kieruje takie żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu wprowadzenia nowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
13. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy lub wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie.
14. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca (lub Wykonawca samodzielnie) spełnia warunki udziału określone w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, które swoimi zasobami potwierdził poprzedni podwykonawca. Ponadto podmiot ten (inny podwykonawca) nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w oparciu o przesłanki zawarte w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 ustawy PZP.
15. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania i zaniechania podwykonawcy, lub dalszego podwykonawcy z którego pomocą przedmiot umowy wykonuje, jak również podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, któremu wykonanie przedmiotu umowy powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 11.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany Przedmiot umowy. Wykonawca oświadcza, że gwarancja obowiązuje od momentu dokonania odbioru i nie wymaga złożenia przez Wykonawcę dodatkowych oświadczeń lub dokumentów.
2. Okres gwarancji wynosi miesięcy na wykonanie Przedmiotu umowy oraz na wbudowane materiały i urządzenia, rozpoczynając swój bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
3. Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne zgodnie z postanowieniami Kodeksu Cywilnego, tj. 5 lat od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad robót stwierdzonych przez Zamawiającego w terminie **72 godzin** od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia o usunięciu wad lub w terminie ustalonym przez strony.
5. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jakości jest złożenie przez Zamawiającego pisemnego zawiadomienia o wykryciu wady. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie, wyznaczając termin i miejsce oględzin. Istnienie wady stwierdza się protokolarnie. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego.
6. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad Zamawiający będzie uprawniony, bez upoważnienia sądowego, do powierzenia usunięcia wad nimi spowodowanych osobom trzecim, na koszt Wykonawcy, z zachowaniem uprawnień do kar umownych od Wykonawcy i odszkodowania uzupełniającego, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu o tym Wykonawcy.
7. Strony Umowy mogą dokonać przeglądu gwarancyjnego w ostatnim miesiącu terminu gwarancji i rękojmi, a stwierdzone wówczas wady Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji i rękojmi tj. w terminie nieprzekraczalnym do 30 dni od dokonania przeglądu gwarancyjnego.
8. Zamawiający może dochodzić roszczeń także po upływie okresu gwarancji i rękojmi, jeżeli wniósł reklamację lub zgłosił wady przed upływem tego okresu.
9. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja jest pełna tzn. obejmuje swoim zakresem rzeczowym wszystkie elementy przedmiotu umowy w tym wykonane roboty oraz materiały, w tym również materiały, których gwarancje producenckie są krótsze niż udzielona gwarancja i jedyną stroną do której Zamawiający zgłasza roszczenia gwarancyjne jest Wykonawca.
10. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
11. Szczegółowe warunki gwarancji zostały szczegółowo opisane w **Załączniku nr 5** do Umowy – Karcie Gwarancyjnej.

§ 12.

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości zł (stanowiącej 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie) na zasadach określonych w przepisach ustawy PZP, w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
4. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.

5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Kwota w wysokości (słownie:) PLN stanowiąca 70% Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia Odbioru końcowego przedmiotu umowy.
7. Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosząca 30% wartości Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. (słownie: PLN, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.
8. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy PZP, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
10. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6 i ust. 7 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
12. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
13. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 12 nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.
14. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.

15. W przypadku wniesienia zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej Gwarant zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zapłaci należności w kwocie wynikającej z gwarancji na rzecz Zamawiającego.
16. Jeżeli okres na jaki należy wnieść zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu Wykonawca wniesie na cały okres, a zabezpieczenie w innej formie wniesie na okres nie krótszy niż 5 lat z jednoczesnym zobowiązaniem się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
17. W przypadku nieprzedłożenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zamieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wpłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wpłata, o której mowa wyżej następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Taka możliwość musi być przewidziana w druku gwarancji.

§ 13.

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy określonego w §1 Umowy Strony ustalają łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: zł brutto (słownie:), w tym zł netto (słownie:), orazzł podatku od towarów i usług(słownie:.....) z zastrzeżeniem, że:
 - 1) wynagrodzenie z tytułu wykonania Dokumentacji projektowej wynosi 7% Wynagrodzenia określonego ust. 1 powyżej tj: zł brutto, w tymzł netto (słownie:.....) oraz zł podatku od towarów i usług (słownie:.....);
 - 2) wynagrodzenie z tytułu wykonania robót budowlanych wynosi 93% Wynagrodzenia określonego w ust. 1 powyżej tj.: zł brutto, w tymzł netto (słownie:.....) orazzł podatku od towarów i usług (słownie:.....) zwane dalej „łącznym wynagrodzeniem”.
2. Strony ustalają, że w związku z ryczałtowym charakterem kwota łącznego wynagrodzenia określona w ust. 1 powyżej zawiera wszelkie koszty Wykonawcy, w tym koszty opracowania dokumentacji oraz wykonania robót budowlanych bezpośrednio wynikających z opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji, koszt nadzoru autorskiego, jak również koszty nie ujęte w dokumentacji technicznej, a związane z realizacją zadania i niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy bez względu na okoliczności u źródła ich powstania, a także zysk Wykonawcy.
3. Strony ustalają, że w związku z ryczałtowym charakterem kwota łącznego wynagrodzenia brutto nie podlega jakimkolwiek zmianom lub jakiejkolwiek waloryzacji, z wyjątkiem przypadków określonych w § 15 niniejszej umowy.

4. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania Przedmiotu umowy na warunkach określonych niniejszą Umową jest elementem ryzyka Wykonawcy i nie skutkuje zwiększeniem wynagrodzenia.
5. **Wykonawca jest zobowiązany** do stosowania przepisów o Krajowym Systemie eFaktur i zobowiązuje się wystawiać **faktury ustrukturyzowane** przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Strony ustalają, że o wystawieniu faktury ustrukturyzowanej decyduje **data wystawienia**, a nie okres świadczenia usług, do którego odnosi się dana faktura.
7. **Wykonawca** jest uprawniony do wystawienia faktury ustrukturyzowanej po
 - 1) otrzymaniu, podpisanego przez **Zamawiającego**, protokołu potwierdzającego odebranie wykonanych usług bez zastrzeżeń,
 - 2) przekazaniu Zamawiającemu pisemnych oświadczeń Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu należnego wynagrodzenia i dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy i dowody (kopie faktur/rachunków wystawionych odpowiednio przez Podwykonawcę, dalszego Podwykonawcę wraz z datą wpływu do płatnika zobowiązania finansowego) powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców i dalszych Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
8. **Zamawiający** zobowiązuje się dokonywać płatności wynagrodzenia **w terminie do 30 dni** od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury ustrukturyzowanej oraz prawidłowo sporządzonego protokołu potwierdzającego odebranie wykonanych usług.
9. **Wykonawca** zobowiązuje się wskazać na fakturze numer rachunku bankowego **wpisany do wykazu podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT**, prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. „biała lista” podatników VAT).
10. **Zamawiający** zobowiązuje się dokonać płatności wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** wskazany na fakturze i **wpisany do wykazu podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT**, prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (tzw. „biała lista” podatników VAT).
11. W przypadku wskazania na fakturze numeru rachunku bankowego, który nie jest wpisany do wykazu podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, dokonanie płatności wynagrodzenia objętego daną fakturą zostanie **wstrzymane** przez **Zamawiającego**, a w takim przypadku **Wykonawca** zobowiązuje się niezwłocznie wystawić i przekazać **Zamawiającemu fakturę korygującą**, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
12. Strony ustalają, że za datę dokonania płatności wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego..
13. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 7 pkt. 2 Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za

- odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty do czasu ich przedstawienia Zamawiającemu.
14. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest ostateczne, nie ulega zmianie i obejmuje wszystkie koszty robót i materiałów niezbędnych do wykonania całości prac objętych niniejszą umową za wyjątkiem sytuacji opisanych w niniejszej umowie.
 15. Za opóźnienie w realizacji faktur, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.
 16. Zamawiający oświadcza, że całość wynagrodzenia, określonego w ust. 1, zapłacona zostanie z dotacji celowej inwestycyjnej, udzielonej Zamawiającemu przez Ministra Obrony Narodowej na rok 2026 r.

§ 14.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie najpóźniej 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach je uzasadniających, jeżeli Umowa nie stanowi inaczej, w całości bądź w części, w przypadkach określonych Kodeksem Cywilnym oraz niezależnie od tych przypadków, gdy:
 - 1) z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
 - 2) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie usług lub Robót na okres dłuższy niż 7 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania;
 - 3) z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót;
 - 4) pozostaje w zwłoce z realizacją usług lub robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót;
 - 5) w razie konieczności:
 - a) 2-krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego, lub
 - b) konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 10% wartości Umowy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
 - 6) realizuje przedmiot zamówienia, który nie spełnia wymogów wskazanych w Umowie lub jej załącznikach albo którego stan jest odmienny niż w zawartych w Umowie oświadczeniach Wykonawcy;
 - 7) jeżeli przedmiot zamówienia nie będzie spełniał wymogów wskazanych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
 - 8) jeżeli Wykonawca utracił właściwości, uprawnienia lub możliwości techniczne niezbędne do wykonywania umowy;
 - 9) jeżeli Wykonawca powierzył wykonanie umowy osobie trzeciej lub rozszerzył zakres wykonawstwa umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego i nie zmienił sposobu

realizacji umowy mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego - w terminie określonym w tym wezwaniu;

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kontrahentów/podwykonawców.
5. W odstąpieniu od umowy wskazany zostanie termin sporządzenia protokołu odbioru z wykonanych czynności przez Wykonawcę.
6. Odstąpienie od umowy nie ogranicza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego kar umownych wynikających z umowy.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni roboczych od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
8. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.

§ 15.

1. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić w przypadku:
 - a) działań organów państwowych - ustawowa zmiana obowiązującej stawki podatku VAT;
 - b) w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych, lub robót dodatkowych.
 - 2) Zmiana terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia może nastąpić w przypadku:
 - a) konieczności realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 lub pkt 4 ustawy;
 - b) konieczności realizacji robót zamiennych;
 - c) działania siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało

się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej strony umowy zobowiązane są do dołożenia wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnień w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych powstałych na skutek działania siły wyższej.

- d) Wydłużenia przez Zamawiającego czasu na odbiory dokumentacji projektowej, który został ustalony w Załączniku nr 4 do Umowy.
- e) wystąpienia warunków pogodowych uniemożliwiających, ze względów technologicznych prowadzenia robót,

3) Zmiany osobowe:

- a) zmiany osoby posiadającej uprawnienia, o której mowa w § 20 ust. 1 umowy
- b) zmiana osób koordynujących wykonanie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego czy Wykonawcy.

Zmiany, o których mowa w lit. a, b mogą nastąpić poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymagają zawarcia aneksu do umowy.

- 4) Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy robót lub wprowadzenie nowego podwykonawcy w zakresie nieprzewidzianym w formularzu oferty - jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca (lub Wykonawca samodzielnie) spełnia warunki udziału określone w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, które swoimi zasobami potwierdził poprzedni podwykonawca. Ponadto podmiot ten (inny podwykonawca) nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w oparciu o przesłanki zawarte w art. 108 ust. 1 lub w art. 109 ust. 1 ustawy, wskazane w SWZ. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne oświadczenie i dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ.

- 5) Zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. danych teleadresowych Wykonawcy, Zamawiającego itp.) – zmiana może nastąpić poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

- 2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych i wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 3. O zaistnieniu zmian w ww. zakresie Strony zawiadomią się nawzajem pisemnie, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru, w terminie do 7 dni od dnia zaistnienia zmiany.

§ 16.

- 1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy;
- b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od dnia następnego po dniu wyznaczonym przez Zamawiającego terminu usunięcia tych wad;
- d) z tytułu braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy stwierdzony przypadek;
- e) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom Robót lub Podwykonawcom dostaw lub usług lub dalszym Podwykonawcom – 0,5 % wartości wynagrodzenia netto należnego Podwykonawcom Robót lub Podwykonawcom dostaw lub usług lub dalszym Podwykonawcom za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty;
- f) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 5.000,00 zł brutto za każdy przypadek;
- g) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2.500,00 zł brutto za każdy przypadek;
- h) z tytułu nieuwzględnienia zmian w umowie o podwykonawstwo (lub aneksach do umowy), której przedmiotem są roboty budowlane, usługi lub dostawy, pomimo wezwania Wykonawcy do wprowadzenia zmian w tejże umowie w wyznaczonym terminie, w tym w szczególności w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - w wysokości 2.500,00 zł;
- i) z tytułu dopuszczenia do wykonywania robót budowlanych podmiotu trzeciego niezaakceptowanego przez Zamawiającego, bez wymaganej jego zgody lub niezgodnie z postanowieniami umowy – w wysokości 2.500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
- j) niezapewnienie - zgodnie z zapisami § 19 ust. 5 niniejszej umowy – pobytu na terenie budowy Kierownika Budowy w trakcie prowadzenia prac – 3.600,00 zł za każdy stwierdzony dzień nieobecności;
- k) za niespełnienie wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienione w § 6 w trakcie realizacji umowy w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdy przypadek;

- l) za zwłokę w dostarczeniu dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 4 pkt 1-4 niniejszej umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki;
2. Zapłata kary umownej na rzecz Zamawiającego może nastąpić poprzez potrącenie naliczonej wysokości kary z kwoty należnej do zapłaty Wykonawcy wynikającej z wystawionej przez niego faktury w terminie jej płatności lub wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych wynosi 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy.
 4. Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 17.

1. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej Umowy na osoby trzecie, dokonywania obciążeń tych praw w jakiejkolwiek formie, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, przelewu lub czynności wywołującej podobne skutki; jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, a także zastawienia lub przeniesienia korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie, w tym także poprzez dokonywania zastawu czy objęcia umową poręczenia lub czynności wywołującej podobne skutki. Wyżej wymienione czynności dokonane pomimo zakazu są względem Zamawiającego bezskuteczne.
2. Określone w ust. 1 zakazy nie mają zastosowania do zawartych w niniejszej umowie postanowień dotyczących bezpośrednich płatności Zamawiającego na rzecz podwykonawców.

§ 18.

1. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO), dla których Administratorem danych osobowych jest Zamawiający, z zastrzeżeniem zawartym w ust 2.
2. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej Umowy.

§ 19.

1. Wykonawca ustanawia jako Kierownika budowy, który jest uprawniony do działania w związku z realizacją Umowy w granicach określonych art. 22 ustawy Prawo budowlane (jeżeli dotyczy).
2. Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki Kierownika budowy na inną osobę o kwalifikacjach co najmniej równych kwalifikacjom wymaganych przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia niniejszej Umowy po poinformowaniu Zamawiającego o zamiarze zmiany i uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego.
3. Zamawiający może także żądać od Wykonawcy zmiany Kierownika Budowy jeśli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków.
4. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany osoby Kierownika Budowy w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego. Zmiana osoby Kierownika Budowy nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
5. Kierownik budowy ma obowiązek przebywania na Terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy.

§ 20.

1. Koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków umownych:
 - 1) ze strony Zamawiającego jest
 - 2) ze strony Wykonawcy jest

§ 21.

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich materiałów i wyników prac, o których mowa w §1 niniejszej Umowy, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz, że nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z dzieł stanowiącego przedmiot niniejszej Umowy.
2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu niniejszej Umowy.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości wykonanej dokumentacji projektowej, w całości jak i w części, w szczególności do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 13 ust. 1 pkt 1 niniejszej

Umowy, z chwilą ich przekazania Zamawiającemu, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, na następujących polach eksploatacji:

- 1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania przekazywania i przechowywania przedmiotu umowy niezbędne jest jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji jakie przedmiot umowy ma spełnić;
 - 2) tworzenie nowych wersji i adaptacji, przystosowanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany),
 - 3) kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
 - 4) rozpowszechnianie przedmiotu umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,
 - 5) publiczne wykonywanie i odtwarzanie,
 - 6) wprowadzenie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań, wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w internecie,
 - 7) wielokrotne wykonywania na jej podstawie robót budowlanych.
4. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §13 ust. 1 pkt 1 niniejszej Umowy, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru Dokumentacji projektowej, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie praw autorskich zależnych do przedmiotu umowy powstałego w wykonaniu niniejszej Umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w Umowie.
5. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w Dokumentacji projektowej i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy.
6. W ramach Wynagrodzenia, o którym mowa w § 13 ust. 1 pkt 1 Umowy, Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego oraz inne podmioty działające na zlecenie Zamawiającego zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji, opracowań oraz adaptacji Dokumentacji projektowej oraz innych dokumentów powstałych/dostarczonych w toku realizacji Umowy oraz do rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego lub podmioty działające na zlecenie Zamawiającego z dokonanych zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji, opracowań i adaptacji tej Dokumentacji projektowej oraz innych dokumentów. Jeżeli wymagana jest w powyższym zakresie zgoda innej osoby, której przysługują prawa autorskie do aktualizacji dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania na rzecz Zamawiającego pisemnej zgody tej osoby i dostarczenia jej Zamawiającemu.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne Dokumentacji projektowej, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§ 22.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz inne właściwe przepisy.
2. Ewentualne spory mogące powstać przy wykonywaniu niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, po jednym dla każdej ze stron.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 – Odpis skrócony z rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Ministra Obrony Narodowej
 - 2) Załącznik nr 2 – KRS Wykonawcy
 - 3) Załącznik nr 3 – Opis przedmiotu umowy (na etapie postępowania o udzielenie zamówienia Opis przedmiotu zamówienia)
 - 4) Załącznik nr 5 - oferta Wykonawcy;
 - 5) Załącznik nr 6 – wzór Protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy;
 - 6) Załącznik nr 7 - karta gwarancyjna wykonania przedmiotu umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

PROTOKÓŁ KOŃCOWEGO ODBIORU

Oznaczenie umowy:

Umowa nr z dnia2026 r. na

Strony umowy:

1. Zamawiający: Muzeum Wojska Polskiego w Warszawie z siedzibą przy Al. Jerozolimskich 3, 00-495 Warszawa.

2. Wykonawca:

Osoby dokonujące końcowego odbioru zamówienia ze strony Zamawiającego :

Osoby dokonujące przekazania zamówienia ze strony Wykonawcy:

1

2

Ustalenia osób dokonujących odbioru zamówienia:

1. Zamawiający oświadcza, że w dniu2026 r. udostępnił Wykonawcy miejsca i pomieszczenia niezbędne do realizacji zamówienia.

2. Zamawiający oświadcza, że w dniu2026 r. otrzymał zawiadomienie od Wykonawcy o gotowości do rozpoczęcia odbioru Przedmiotu umowy.

3. Strony oświadczają, że w dniu2026 r. Wykonawca przekazał przedstawicielom MWP,

4. Strony oświadczają, że w dniu2026 r. Wykonawca przekazał przedstawicielom MWP dokumenty potwierdzające udzielenie gwarancji na okresmiesięcy, określające warunki, na których gwarancje zostały udzielone.

5. Zamawiający oświadcza, że do dnia podpisania niniejszego protokołu nie zgłosiło uwag do zamówienia, zrealizowanego przez Wykonawcę oraz potwierdza prawidłowość realizacji umowy nr z dnia2026 r. zgodnie z § 1 umowy.

6. Zamawiający oświadcza, że z dniem podpisania niniejszego protokołu dokonuje końcowego odbioru zamówienia bez zastrzeżeń, o którym mowa w umowie z dnia2026 r.

3 Miejsce i data podpisania protokołu:

Warszawa, dnia

Podpisy osób dokonujących odbioru:

Ze strony Zamawiającego:

.....

Ze strony Wykonawcy:

.....